

Podsumowanie warsztatów przyszłościowych Future City Game w Wasilkowie

Warsztaty przyszłościowe odbyły się w dniach 27-28 maja 2017 r.

Moderatorki warsztatów rozpoczęły od przedstawienia celów spotkania:

- poznanie wszystkich argumentów dotyczących przyszłego zagospodarowania Centrum Wasilkowa
- zapoznanie się z wymogami prawa i opiniami ekspertów
- zebranie opinii i pomysłów mieszkańców na zaprowadzenie ładu przestrzennego
- wspólne wypracowanie rozwiązań wpływających na harmonijną strukturę obszaru
- zaprojektowanie przestrzeni z uwzględnieniem walorów architektonicznych i urbanistycznych

Następnie głos zabrał planista, który będzie odpowiedzialny za przygotowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pan Przemysław Lipiński, który podkreślił, że istotny jest udział mieszkańców na wczesnym etapie tworzenia planu, a rolą mieszkańców jest stworzenie długofalowej wizji rozwoju obszaru centrum Wasilkowa w taki sposób, by odpowiadał ich potrzebom rozwojowym w długim okresie czasowym.

Dalszą część spotkania prowadził prof. Jerzy Uścińowicz. Na początku miała miejsce prezentacja zdjęć dawnego Wasilkowa, a także obrazujących stan współczesny. Następnie grupa wybrała się na spacer historyczny po ścisłym centrum Wasilkowa. Oglądano stan obiektów, a także dyskutowano o możliwych przekształceniach tego obszaru w zakresie funkcji oraz rozwiązań, m.in. komunikacyjnych.

Po spacerze prof. Uścińowicz pokazał możliwe rozwiązanie urbanistyczne, jakim jest zagospodarowanie rynku miejskiego w Choroszczy.

W dalszej części spotkania miała miejsce część warsztatowa. Uczestnicy omawiali podstawowe wartości, jakie widzą w centrum Wasilkowa. Są to m.in.: zieleń, cerkiew, kościół, budynki, skwer przy cerkwi, szkoła, miejsce rekreacyjne, ul. Białostocka (odnowiona), spokój, cisza, mniejszy ruch niż w Białymstoku, lodziarnia.

Kolejno w grupach pracowali nad listą rzeczy, która im się w centrum miasta nie podoba.

Gr.1

zaniedbane budynki Białostocka, Kościelna, Kilińskiego

Brak chodnika przy ul. Wojtachowskiej 2 i Kościelnej/Łaziennej

Brak przejścia oznakowanego Wojtachowska/Łazienna

Ruiny stacji benzynowej

brak monitoringu

kolor przystanków BKM przy Urzędzie/banku

Gr.2

Nowe lampy na Białostockiej

krótka droga rowerowa

boisko gimnazjalne

kolor budynku banku

stare drewniane domy

brudne posesje

bezdomne, agresywne psy biegające po ciemnych uliczkach

szybko jeżdżące samochody

brak świateł na przejściu dla pieszych przy gimnazjum

mało zieleni, brzydka trawa

dużo reklam na płotach i posiadłościach

GR. 3

Zniszczone domy

chaos architektoniczny, kolorystyczny (płoty, elewacje, dachy)

bałagan, zaniedbane posesje

zbyt mało ławek

brak koszy na odchody psów!!!

brak ścieżki rowerowej do Białegostoku i Świętej Wody - jest bardzo potrzebna!

brak miejsc dla młodzieży i dzieci!

skwerek przy cerkwi nie spełnia swojej roli (zbyt mało ławek, może wstawić stoliki...)

Gr. 4

Brak ośrodka kultury i terenów rekreacyjnych

duży ruch samochodowy

brak obiektów gastronomicznych

zaniedbane budynki zabytkowe

brak namalowanych przejść ulicznych

stacja benzynowa (pozostałości)

Gr.5

niebezpieczna ulica Białostocka

zaniedbany stadion

brak kina

brak monitoringu

ludzie nie sprzątają po psach

brak bieżni na boisku

brak miejsc dla rozwoju kultury

mało zieleni w centrum

zaniedbane budynki

brak kwiatów

brak miłych osób

nie ma miejsca, gdzie można by było wyjść posiedzieć

za dużo reklam

Kolejno uczestnicy zostali podzieleni na 7 grup i pracowali nad pomysłami na zmiany na obszarze centrum Wasilkowa. Analizowano potrzeby różnych grup społecznych – młodzieży, seniorów, pieszych, turystów, rowerzystów i innych.

GR. BIAŁA

Zaplanowano modernizację budynku obecnego gimnazjum. Miałby on pełnić funkcję publiczną – Ratusz oraz Dom Kultury. Warunkiem tego jest znalezienie nowej lokalizacji na szkołę. Boiska szkolne zostaną zaadaptowane na plac celem organizowania uroczystości miejskich. Przewidziano także wyłączenie z ruchu ul. Białostockiej na odcinku łuku przy budynku gimnazjum. Miałby tam powstać deptak z infrastrukturą gastronomiczną. Budynki znajdujące się przy ul. Białostockiej powinny zostać odrestaurowane. Pojawił się również pomysł budowy ścieżki rowerowej.

GR. ZIELONA

Potrzeba budowy parkingu dookoła rynku oraz świateł. Budowa ścieżki rowerowej i wypożyczalni rowerów przy cerkwi. Właściwa kompozycja zieleni (krzewy, żywopłoty, drzewa). Będzie ona pochłaniała zanieczyszczenia i stwarzała zdrowszy klimat. Powstała idea ogródka jordanowskiego oraz miejsca rekreacyjnego przy gimnazjum. Miałyby być one dostępne w godzinach pozalekcyjnych. Dla bezpieczeństwa dzieci teren powinien być monitorowany.

GR. BRAZOWA

Grupa miała wiele pomysłów , a wśród nich siłownię pod chmurką , bulwary na ul. Dwornej w kierunku Nowodworc, fontanna z posadzki na nowym skwerku. W miejscu gimnazjum budowa centrum rekreacyjno – kulturowego, w którym znajdować się będzie kino, teatr, sala bankietowa, widowiskowa kluby seniora, juniora, taneczne. Wokół tego miejsca powstaną miejsca parkingowe. Takie rozwiązanie możliwe pod warunkiem przeniesienia szkoły i zbudowanie nowoczesnej placówki w nowym miejscu, np. bliżej osiedla Doliny Cisów. Grupa zaplanowała zamknięcie i powiększenie przestrzeni w centrum, gdzie powstanie park, plac zabaw, kafejki, różnego rodzaju punkty gastronomiczne, które będą promować lokalną kuchnię, sklepiki z pamiątkami a także plac na

uroczystości i imprezy kulturalne. Wprowadzenie ruchu jednokierunkowego – ronda. Potrzeba monitoringu i koszy na psie odchody.

Gr. ŻÓŁTA

Plany skupione w okolicy gimnazjum i ul. Białostockiej, która ma być częściowo wyłączona z ruchu. Budynek, w którym obecnie znajduje się sklep mięsny (ul. Kościelna) powinien zostać rozebrany, a w jego miejsce powstanie placzka na cele rozrywkowe i uroczystości okolicznościowe. Wokół tego miejsca zaplanowano ustawienie ławek i stolików wkomponowanych w zielen. Zaplanowano też ustawienie zabawek dmuchanych. Ul. Białostocka pełni w dalszym ciągu funkcje komunikacyjne, jest oddzielona od skweru pasem zieleni – krzewów. Podobnie od strony gimnazjum.



GR. FIOLETOWA

Zaplanowano zamknięcie fragmentu ul. Białostockiej. Obecne boisko przy gimnazjum powinno zostać odnowione i rozbudowane o bieżnię. Zaplanowano budowę ścieżki rowerowej i wprowadzenie dużej ilości zieleni, fontanny, placu zabaw (nie takiego jak przy blokach), skate parku, ponieważ dużo młodzieży jeździ do Białegostoku by skorzystać z tej rozrywki), restauracji lub cukierni,

a także tabliczek mówiących o historii Wasilkowa. Pojawił się pomysł usunięcia reklam. Zauważono potrzebę większej dbałości o mur wokół cerkwi a także wprowadzenie w tej okolicy większej ilości zieleni, ławek i czarnych koszy na śmieci.

GR. CZERWONA

Zaplanowano budowę nowej szkoły. Obecny budynek zostanie przystosowany na potrzeby urzędu miejskiego. W obecnym budynku urzędu powstanie dom kultury. Pojawi się plac zieleni z ławkami, stolikami, kawiarenką i fontanną.

GR. NIEBIESKA

Nowa droga rowerowa

Remont drewnianych domów

Uporządkowanie posesji

Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego: światła na przejściu dla pieszych przy gimnazjum

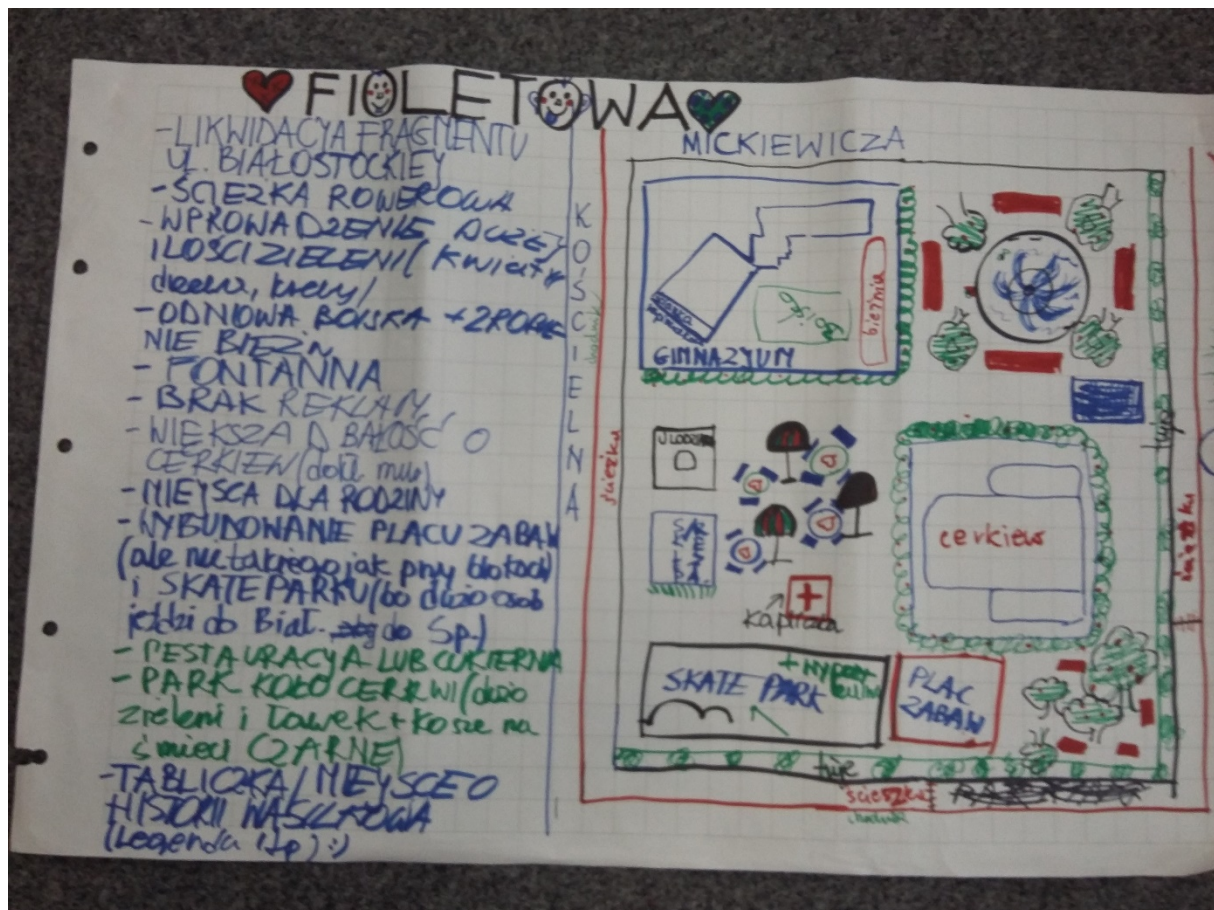
Więcej zieleni

Uporządkowanie reklam na płotach i posiadłościach

Drugiego dnia warsztatów poszczególne grupy pracowały nad wyborem jednego z pomysłów i przygotowaniem prezentacji dla pozostałych uczestników. Zakres prezentacji obejmował: tytuł pomysłu, opis słowny wizji, tj. 1-3 zdania podsumowujące projekt), główne funkcje obszaru, postulowane konkretne rozwiązania w przestrzeni.

1. Zielona strefa przyszłości/grupa fioletowa

Zaplanowano zamknięcie fragmentu ul. Białostockiej. Obecne boisko przy gimnazjum powinno zostać odnowione i rozbudowane o bieżnię. Zaplanowano budowę ścieżki rowerowej i wprowadzenie dużej ilości zieleni, fontanny, placu zabaw (nie takiego jak przy blokach), skate parku, ponieważ dużo młodzieży jeździ do Białegostoku by skorzystać z tej rozrywki), restauracji lub cukierni, a także tabliczek mówiących o historii Wasilkowa. Pojawił się pomysł usunięcia reklam. Zauważono potrzebę większej dbałości o mur wokół cerkwi a także wprowadzenie w tej okolicy większej ilości zieleni, ławek i czarnych koszy na śmieci.



2. Przestrzeń publiczna Wasilkowa ciekawa i zielona/grupa biała

Wizja:

Centrum – miejsce gdzie załatwiamy sprawy urzędowe, spotykamy się z kulturą i ze sobą – wielopokoleniowo.

Główne funkcje:

- urzędy (funkcja publiczna)
- dom kultury (f. kulturalna, społeczna)
- gastronomia (f. społeczna, turystyczna)
- informacja turystyczna (f. turystyczna)
- skwer zieleni (f. rekreacyjna)

Konkretne rozwiązania:

- przekształcenie budynku obecnego gimnazjum w Ratusz oraz Dom Kultury. Warunkiem tego jest znalezienie nowej lokalizacji na szkołę. Boiska szkolne

zostaną zaadaptowane na plac celem organizowania uroczystości miejskich. Przewidziano także wyłączenie z ruchu ul. Białostockiej na odcinku łuku przy budynku gimnazjum. Miałyby tam powstać deptak z infrastrukturą gastronomiczną. Budynki znajdujące się przy ul. Białostockiej powinny zostać odrestaurowane. Pojawił się również pomysł budowy ścieżki rowerowej.

3. Historycznie zielone centrum/grupa zielona

Projekt skupia się na urozmaiceniu i uporządkowaniu obecnej zabudowy (stanu istniejącego)

Funkcje:

- rekreacja
- komunikacja (rowe, pieszo, samochodem)
- historyczna – edukacyjna
- wypoczynkowa
- publiczna

Konkretne rozwiązania:

- ścieżka rowerowa z przystankiem BIKER
- uporządkowany jednolity projekt „parku”, ławek, zieleni, ścieżek pieszych (łączy skwerek i park/rynek)
- utrzymanie niskiej zabudowy (dwie kondygnacje)
- szlak historyczny łączący zabytki kulturowe i historyczne Wasilkowa – opisane tablicami w dwóch językach – rowerowy i pieszy (pl i ang)
- ujednoczenie kolorystyki zabudowy
- wykorzystanie (otwarcie boiska szkolnego – z monitoringiem)
- punkt gastronomiczny zachęcający do pozostania w parku
- plac zabaw na terenie szkolnym
- parkingi (baza parkingowa) wokoło terenu
- unormowanie szerokości chodników i jezdni do natężenia ruchu – manipulacja natężeniem szerokościami (spowolnienie Białostockiej)

Oznaczenia mapy



Rekreacja czynna



Park



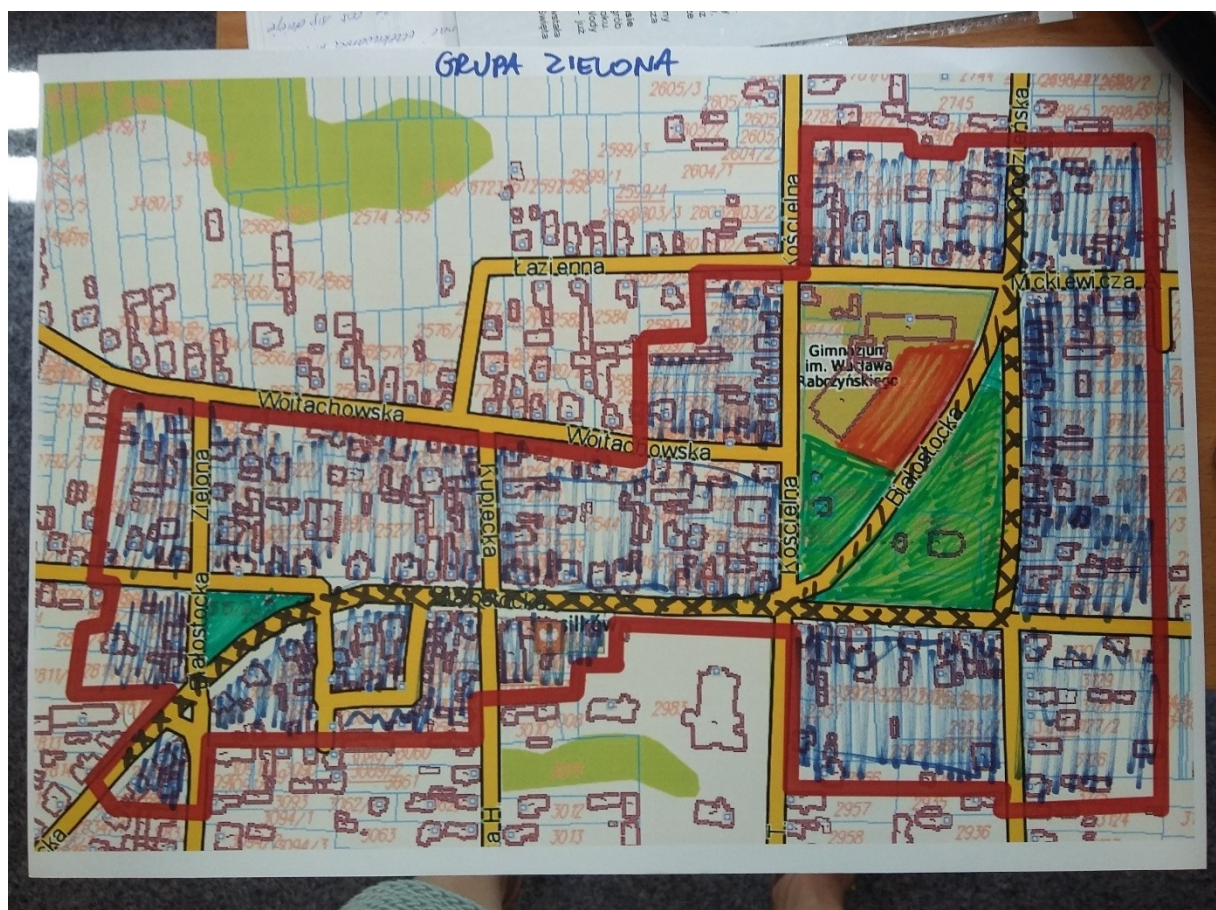
Niska zabudowa



Spowolniony ruch

XXXXXXXXXX

Ścieżka rowerowa



4. Nowoczesne centrum Wasilkowa/grupa czerwona

Budowa nowej szkoły

Przystosowanie szkoły na Urząd Miejski

Dostosowanie obecnego urzędu na dom kultury

Plac zieleni z ławkami, stolikami, kawiarenką i fontanną

5. Wspaniały Wasilków/grupa żółta

Nasz Wasilków – spotkania mieszkańców, miejsce rekreacji dla dzieci, osób starszych (integracja), zacieśnianie więzów społecznych między ludźmi – wielopokoleniowe

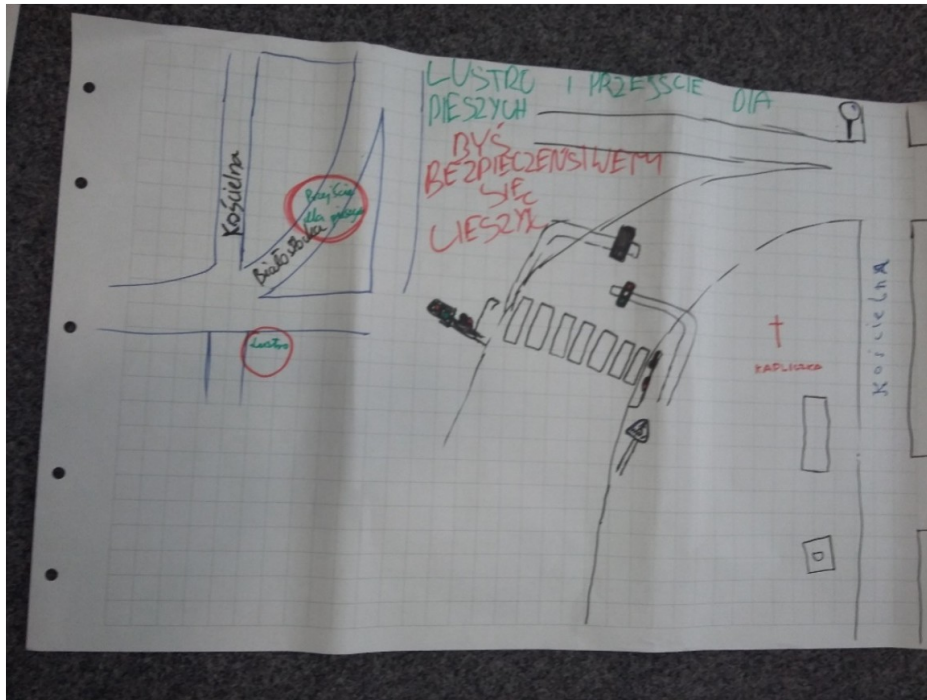
Funkcje: gastronomiczna, edukacyjna, kulturalna

Rozwiązania:

Plany skupione w okolicy gimnazjum i ul. Białostockiej, która ma być wyłączona z ruchu. Budynek, w którym obecnie znajduje się sklep mięsny (ul. Kościelna) powinien zostać rozebrany, a w jego miejsce powstanie płaszczatka na cele rozrywkowe i uroczystości okolicznościowe. Wokół tego miejsca zaplanowano ustawienie ławek i stolików wkomponowanych w zieleni. Zaplanowano też ustawienie zabawek dmuchanych.

6. Lustro i przejście dla pieszych byś bezpieczeństwem się cieszył/ grupa niebieska

Zwiększenie bezpieczeństwa poprzez odmalowanie przejść dla pieszych na ul. Białostockiej i wprowadzenie sygnalizacji świetlnej oraz lustra ułatwiającego wyjazd z sąsiedniej ulicy.



7. Serce kultury i rekreacji Wasilkowa /grupa brązowa

Wizja:

Zamknięta przestrzeń (ruch jednokierunkowy)

Powstaje nowa szkoła podstawowa (w bardzo dobrym miejscu - np. ul. Spożywcza- Jurowiecka...)

Centrum rekreacyjno-kulturowe w miejscu obecnego gimnazjum

Funkcje: rekreacyjna, kulturowa, sportowa, promocyjna, integrująca lokalną społeczność

Rozwiązania/pomysły:

- Centrum rekreacyjno-kulturowe: sala kinowa, teatralna, bankietowa, siłownia z klubem malucha (można zostawić brzdąca i zrobić coś dla siebie 😊), klub seniorwa, zajęcia dla dzieci i młodzieży, tance, akrobatyka, sztuki walki, zajęcia muzyczne, artystyczne, zagospodarowane miejsce przy kapliczce

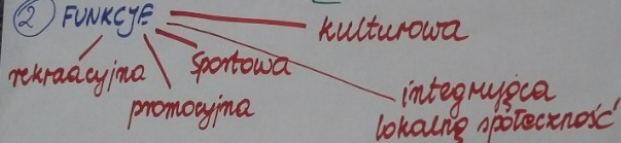
- Przestrzeń dookoła CR-K: fontanna, ławeczki, parasole, plac zabaw na skwerku, ścieżka rowerowa + BIKERY (połączenie z Białymstokiem i Św. Wodą), parking, amfiteatr - niewielki, niezadaszony, dużo zieleni, mała gastronomia, lody, sklepiki z pamiątkami, kosze na psie odchody

Serce kultury i rekreacji Wasilkowa

① HISTORIA

- * zamknięta przestrzeń (ruch jednokierunkowy)
- * powstaje nowa szkoła podstawowa (w b. dobrym miejscu, np. ul. Spomywaka - Jurawiecka...)
- * CENTRUM REKRAACYJNO-KULTUROWE w miejscu dawnego Gimnazjum

② FUNKCJE



③ ROZWIĄZANIA, POMYSŁY

- C.R.K.:
 - sala kinowa, teatralna
 - sala bankietowa
 - klub z klubem malucha
 - klub seniora
 - zajęcia dla dzieci i młodzieży:
- taniec, akrobatyka, sztuki walki, zajęcia muzyczne, artystyczne
- zagospodarowane miejsce przy kapliczce
- PRZESTRZEŃ MONITOROWANA !!!
- PRZESTRZEŃ DOKOŁA C.R.K.
 - fontanna, ławeczki, parasole, plac zabaw na skwerku
 - ścieżka rowerowa + bikejoring (połączenie z Białymostkiem i Św. Hordą)
 - parking
 - AMFITEATR - niewielki, niezadłazony
 - dużo zieleni
 - mała gastronomia, lody
 - sklepiki z pamiątkami
 - kosze na śmieci

Ostatnim etapem warsztatów było głosowanie. Każdy uczestnik spotkania mógł oddać głos na wybrany przez siebie projekt, przy czym bez możliwości głosowania na projekt stworzony przez siebie.

Największe uznanie zyskał projekt grupy fioletowej złożonej z młodzieży gimnazjum.

Spotkanie zakończono podsumowaniem dotyczącym tego, co najbardziej podobało się uczestnikom i co wynoszą z dwudniowych warsztatów. Pojawiły się następujące głosy:

1. Cenny jest fakt dyskusowania, wymiany opinii
2. Budująca wysoka frekwencja, obecna młodzież i seniorzy, wielopokoleniowość
3. Możliwość pokazania swojej wizji Wasilkowa
4. Integracja międzypokoleniowa
5. Nacisk na walory historyczne, możliwość połączenia różnych pomysłów
6. Konsultacje są bardzo potrzebne, by poznać oczekiwania mieszkańców. Bardzo dobrze, że są organizowane.
7. Zrozumiałam, że zmiany zależą od ciebie i ode mnie. Dobrze, że coś się dzieje.
8. Teraz ważne jest bycie konsekwentnym w dążeniu do planów.
9. Cieszy ilość i jakość pomysłów.
10. Cieszę się, że ktoś się liczy z moim zdaniem.

Zebrano również opinie za pomocą ankiety ewaluacyjnej. Na tym spotkanie zakończono.

Opr. Agnieszka Maszkowska